PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

**INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - GROPE SEDE NOROESTE (Pedregal-Medellín)**

Quincena Número: 3 Del: 16 DE NOVIEMBRE DE 2025 Al: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **15**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **GROPE SEDE NOROESTE (Pedregal-Medellín)** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

**OBJETO:**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

| | QUINCENAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 35,00% | 65,00% |
| Valor básico de la Obra | $ 5.583.741,00 | $ 10.369.805,00 |
| | | 0 |

| | QUINCENAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 41,27% | 52,46% |
| Valor básico de la Obra Ejecutada: | $ 6.583.741,00 | $ 8.369.805,00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO |
| Contrato No. | 232 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 1.994.081.233 |
| Valor Actualizado: | $ 1.994.081.233 |
| Plazo Inicial: | 3 MESES |
| Plazo Actualizado: | 3 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 14/102025 |
| Fecha de Vencimiento: | 2025-12-31 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**

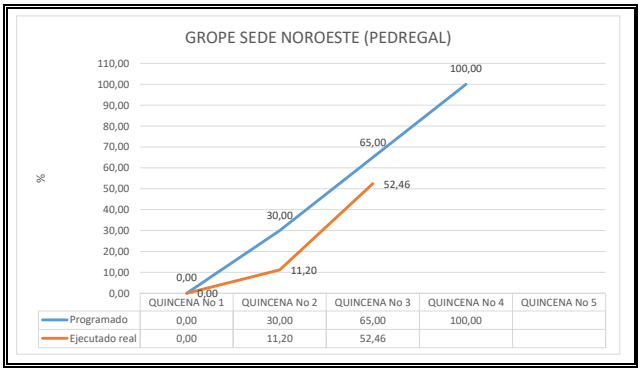
| | |
|---|---|
| **Interventor:** | CONSORCIO SANTA ANA |
| Contrato No. | 237 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 198.297.614 |
| Valor Actualizado: | $ 198.297.614 |
| Plazo Inicial: | 3 MESES |
| Plazo Actualizado: | 3 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 14/102025 |
| Fecha de Vencimiento: | 2025-12-31 |

**AVANCE**

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Instalacion de redes sanitarias e hidraulicas.

**IMAGENES VISITA.**








Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado

Comentario: Instalacion de redes sanitarias e hidraulicas.







Comentario: Instalacion de redes sanitarias e hidraulicas.

Comentario: Instalacion de redes sanitarias e hidraulicas.

**OBSERVACIONES**

En este periodo se adelantaron las actividades establecidas en el cronograma.

**CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**

Firma

Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO

Matrícula No.: 25700-38998 CND